

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Наказ департаменту надання**  
**адміністративних послуг**  
**Кропивницької міської ради**  
**19 березня 2021 р. № 14**

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**

**Послуга: державна реєстрація обтяження права на нерухоме майно.**

1.	<b>Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг</b>	1) Відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно управління у сфері державної реєстрації департаменту надання адміністративних послуг Кропивницької міської ради; 2) Центр надання адміністративних послуг міста Кропивницького «Прозорий офіс»
2.	<b>Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг, їх телефони, електронні адреси</b>	25006, м. Кропивницький, вул. Архітектора Пауценка, 41/26, електронна адреса: <a href="mailto:snar@krmr.gov.ua">snar@krmr.gov.ua</a> веб-сайту : <a href="http://dozvil.kr-rada.gov.ua">dozvil.kr-rada.gov.ua</a> т. 0522-30-87-90, 050-377-70-22
3.	<b>Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги та центру надання адміністративних послуг</b>	1) понеділок-четвер з 8.00 до 17.00 п'ятниця з 8.00 до 16.00 2) понеділок-четвер з 8.00 до 17.00 п'ятниця з 8.00 до 16.00 субота з 8.00 до 15.00
4.	<b>Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги</b>	Заява про державну реєстрацію обтяжень; Документ, що посвідчує особу заявника. У разі подання заяви уповноваженою особою така особа, крім документа, що посвідчує її особу, пред'являє документ, що підтверджує її повноваження; Документ про сплату адміністративного збору; Документи, що є підставою для державної реєстрації обтяжень речового права.
5.	<b>Порядок та спосіб подання документів</b>	Особисто (або уповноваженою особою) шляхом звернення до центру надання адміністративних послуг, суб'єкта державної реєстрації прав або через веб-портал Міністерства юстиції України.
6.	<b>Платність/безоплатність адміністративної послуги</b>	Адміністративна послуга надається платно.
6.1	<b>розмір та порядок внесення плати</b>	За державну реєстрацію обтяжень речових прав справляється адміністративний збір у розмірі 0,05 прожиткового мінімуму для працездатних осіб.
6.2	<b>нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата</b>	Закон України «Про державну реєстрацію прав та їх обтяжень»; Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7.	<b>Строк надання адміністративної послуги</b>	Здійснюються в день реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі прав.

8.	<b>Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги</b>	<p>1) заявлене речове право, обтяження не підляє державній реєстрації відповідно до цього Закону;</p> <p>2) заява про державну реєстрацію обтяжень подана неналежною особою;</p> <p>3) подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом;</p> <p>4) подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження;</p> <p>5) наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями;</p> <p>6) наявні зареєстровані обтяження речових прав на нерухоме майно;</p> <p>7) після завершення строку, встановленого частиною третьою статті 23 цього Закону, не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав;</p> <p>8) заяву про державну реєстрацію обтяжень в електронній формі подано особою, яка згідно із законодавством не має повноважень подавати заяви в електронній формі;</p> <p>9) заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав;</p>
9.	<b>Результат надання адміністративної послуги</b>	Державна реєстрація обтяження речового права або рішення про відмову.
10.	<b>Спосіб отримання результату надання адміністративної послуги</b>	Шляхом звернення до центру надання адміністративних послуг, суб'єкта державної реєстрації прав або через веб-портал Міністерства юстиції України.
11.	<b>Нормативно-правові акти, які регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги</b>	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»; Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Начальник управління-начальник відділу-  
державний реєстратор**

**Андрій АДАМЕНКО**